Prot. N. 7288 del 09/11/2026

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO

PER L'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 187 DEL D.LGS. 36/2023 PER LA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE VOTIVA DEL CIMITERO COMUNALE - PERIODO 01/01/2027 - 31/12/2031

Il Comune di Malegno, in esecuzione della determinazione del Servizio Tecnico n. **111/2026,** intende acquisire manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici interessati a essere invitati alla procedura in oggetto.

Il presente avviso ha finalità esclusivamente esplorativa: non costituisce proposta contrattuale, non vincola il Comune e non attribuisce agli operatori alcun diritto o aspettativa. Gli elementi della concessione qui indicati hanno carattere indicativo e sono subordinati alla deliberazione del Consiglio comunale sulla modalità di gestione del servizio (art. 14, comma 3, D.Lgs. 201/2022); se tale deliberazione li modificherà in modo sostanziale, l'avviso sarà ripubblicato.

1. Ente concedente

Comune di Malegno, Via Donatori di Sangue n. 1, 25053 Malegno (BS). PEC: protocollo@pec.comune.malegno.bs.itE-mail: uff.tecnico@comune.malegno.bs.it. Responsabile unico del progetto: Responsabile del Servizio Tecnico identificato nel segretario comunale Dott. Luca Bassanesi;

2. Oggetto della concessione

Gestione in concessione del servizio pubblico di illuminazione votiva del cimitero comunale e degli eventuali ampliamenti: esercizio continuo H24, nuovi allacciamenti, manutenzione ordinaria e straordinaria della rete e dei punti luce, gestione dei contratti di utenza, fatturazione e incasso delle tariffe. Consistenza attuale: circa 780 punti luce. Non sono previsti investimenti obbligatori.

Il concessionario è remunerato esclusivamente dalle tariffe dell'utenza, fissate dal Comune, e sopporta il rischio operativo; corrisponde al Comune un canone annuo.

3. Durata

Cinque anni: dal **01/01/2027 al 31/12/2031.** La concessione non è rinnovabile né prorogabile.

4. Valore stimato

Valore stimato ai sensi dell'art. 179 D.Lgs. 36/2023 (fatturato totale del concessionario, IVA esclusa, per l'intera durata) circa **€ 53.075,88** , calcolato su circa 859 punti luce, tariffa proposta di **€ 11,68 + IVA** per punto luce/anno (in corso di determinazione da parte della Giunta comunale) e indicizzazione annua stimata del 2%. Il valore ha funzione indicativa e non costituisce garanzia di ricavo.

Canone annuo minimo al Comune per il 2027 stimato a base di gara (indicativo, da confermare nella successive lettera d'invito): **€ 2.802,57 + IVA.**

5. Procedura e criterio di aggiudicazione

Procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 187 D.Lgs. 36/2023, interamente telematica sulla piattaforma Sintel. Criterio: maggior rialzo percentuale sul canone annuo a base di gara, con tariffe e livelli di servizio fissati come requisiti minimi; verifica della sostenibilità del piano economico-finanziario dell'offerente.

6. Requisiti di partecipazione

- **Ordine generale:** assenza delle cause di esclusione di cui agli artt. 94-98 del D.Lgs. 36/2023.
- **Idoneità professionale:** iscrizione al Registro delle imprese della C.C.I.A.A. (o albo delle imprese artigiane) per attività coerente con l'oggetto e abilitazione all'installazione degli impianti di cui all'art. 1, comma 2, lett. a), del D.M. 37/2008, posseduta dall'operatore o, in caso di raggruppamento, dal componente che esegue le prestazioni impiantistiche.
- **Capacità tecnica e professionale:** gestione, nei dieci anni precedenti la data dell'avviso, di almeno un servizio di illuminazione votiva (in concessione o in appalto, per enti pubblici o soggetti privati), per una durata di almeno dodici mesi consecutivi e per almeno 400 punti luce.

Non è richiesto un requisito di capacità economico-finanziaria. È ammesso l'avvalimento nei limiti di legge per il requisito di capacità tecnica e professionale.

7. Numero degli operatori da invitare

Saranno invitati **TUTTI** gli operatori che avranno presentato manifestazione di interesse nei termini e risulteranno in possesso dei requisiti dichiarati, senza limite massimo e anche se in numero inferiore a dieci. Non si procederà a sorteggio. Se non pervenisse alcuna manifestazione di interesse valida il Comune procedure con inviti di almeno 10 operatori iscritti all'elenco fornitori della piattaforma Sintel e qualificati per il Comune di Malegno nella categoria merceologica coerente, senza ulteriore selezione. Se pervenisse una sola candidature oppure un numero inferior a 10 si procederà con gli O.E. utilmente candidate anche se inferiori al minimo.

Comune di Malegno
Via donatori di Sangue n1
c.a.p. 25053
Tel: 0364340500 – 0364344485
Fax: 0364344463
Email: info@comune.malegno.bs.it

8. Modalità e termine di presentazione

La manifestazione di interesse, redatta preferibilmente sul modello allegato **(Allegato 1)** e sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante, deve pervenire **entro le ore 10:00 del 25/11/2026** tramite la piattaforma Sintel, nella procedura denominata "*Indagine di mercato - concessione servizio illuminazione votiva cimitero di Malegno 2027-2031*". Le manifestazioni pervenute oltre il termine o con modalità diverse non saranno considerate. Non va presentata alcuna offerta economica in questa fase.

9. Informazioni, sopralluogo, parità informativa

I dati di consistenza e i dati tecnici ed economici del servizio disponibili saranno messi a disposizione di tutti gli operatori invitati con la lettera d'invito. Il sopralluogo non è obbligatorio e potrà essere effettuato in fase di invito, previo appuntamento con l'Ufficio Tecnico. Le richieste di chiarimento vanno inviate tramite la funzione "Comunicazioni della procedura" di Sintel entro le ore 12:00 del 09/11/2026; le risposte saranno pubblicate sulla piattaforma.

10. Prevenzione della corruzione

Si applicano le misure dell'ente per l'area contratti pubblici previste nel Piao 26-28.

11. Trattamento dei dati personali

I dati sono trattati dal Comune di Malegno, titolare del trattamento, ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679, esclusivamente per le finalità connesse alla presente procedura e ai conseguenti adempimenti di legge. Informativa completa: https://www.comune.malegno.bs.it/info/privacy-e-cookie-policy

12. Pubblicità

Il presente avviso è pubblicato dal 9/11/2026 al 24/11/2026 anche sul sito istituzionale (Amministrazione trasparente, sezione Bandi di gara e contratti) e all'Albo pretorio on line e sulla piattaforma Sintel.

LUCA
BASSANESI
09.11.2026
14:01:36
GMT+01:00

Allegato:

Istanza di candidatura

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
Dott. Luca Bassanesi

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Comune di Malegno
Via donatori di Sangue n1
c.a.p. 25053
Tel: 0364340500 – 0364344485
Fax: 0364344463
Email: info@comune.malegno.bs.it